electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Bicentenario II

FECHA	Día: 24	Mes: 04	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	Y
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilación	CAPACIDAD	7.5
MARCA	Soler y Palau	SERIE	
MODELO	5TDB156000DES	UBICACIÓN DE EQUIPO	Sotano Auditorio Hu. Tuca

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	7.5		
	VOL	220		
	AMP	6.4		
	RPM	1740		
MEDICIONES	T1,2	213	I1	5,1
	T2,3	213	I2	5,0
	T3,1	214	I3	4,8

UNIDAD CONDENSADORA						
COMPRESOR					1	2
DATOS PLACA		HP				
		VOL				
		AMP				
		RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1			
	T2,3		I2			
	T3,1		I3			
PRESIONES		ALTA				
		BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Bicentenario

FECHA	Día: 24	Mes: 06	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	2HP
MARCA	Soler y Palau	SERIE	
MODELO	513 013 56 0000 Des	UBICACIÓN DE EQUIPO	Piso 2° auditorio Vitaca

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP			
	VOL	220		
	AMP	6.7		
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	235	I1	4.7
	T2,3	214	I2	4.8
	T3,1	214	I3	4.4

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento Preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR:

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Bicentenario II

FECHA	Día: 24	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacio	CAPACIDAD	112 hp
MARCA	COOK	SERIE	
MODELO	100B-13	UBICACIÓN DE EQUIPO	Piso 2º auditorio sala vip

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	112		
	VOL	210		
	AMP	60		
	RPM	1700		
MEDICIONES	T1,2	213	I1	9.1
	T2,3	213	I2	9.3
	T3,1	214	I3	9.2

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento Preventivo equipo queda operando normal

REALIZADO POR:

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Bicentenario II

FECHA	Día: 24	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	2HP
MARCA	Soler y Palau	SERIE	
MODELO	5BDB156Gaaa0DES	UBICACIÓN DE EQUIPO	P00, 2° Auditorio Huitaca

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	2HP		
	VOL	220		
	AMP	11		
	RPM	1700		
MEDICIONES	T1,2	213	I1	8.3
	T2,3	213	I2	8.7
	T3,1	2135	I3	9.1

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS

ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento Preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR:

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Bicentenario II

FECHA	Día: 24	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	1/2
MARCA	COOK	SERIE	
MODELO	10BDB-B	UBICACIÓN DE EQUIPO	Piso 1 Deposito Auditorio

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1/2		
	VOL	220		
	AMP			
	RPM	1725		
MEDICIONES	T1,2		I1	4.7
	T2,3		I2	4.8
	T3,1		I3	4.7

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	Ok
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR:

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires
Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Bicentenario

FECHA	Dia: 25	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	1/2
MARCA	COOK	SERIE	
MODELO	10BDB-113	UBICACIÓN DE EQUIPO	Sotano 1 proyeccion master

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1/2		
	VOL	115		
	AMP	6		
	RPM	1725		
MEDICIONES	T1,2	117	I1	
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	OK
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	NA
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	OK
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	OK
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	OK
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	OK
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Bicentenario II

FECHA	Día: 25	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	Y
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Ventilacion	CAPACIDAD	7.5HP
MARCA	Soler y Palau	SERIE	
MODELO	B1A12-12ACD	UBICACIÓN DE EQUIPO	sotano 2 parqueadero

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	7.5		
	VOL	220		
	AMP	2.0		
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	211	I1	16.3
	T2,3	210	I2	16.7
	T3,1	211	I3	16.5

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realizo mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Andres Pedraza.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Bicentenario II

FECHA	Día: 25	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	✓
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Extraccion hongo	CAPACIDAD	1.5
MARCA	Soki y Polar	SERIE	
MODELO	B1AIR - 12 ACD	UBICACIÓN DE EQUIPO	Azotea Bicentenario 2 Baños cafeteria.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1,5		
	VOL	220		
	AMP	4.4		
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	213	I1	3,7
	T2,3	214	I2	3,4
	T3,1	214	I3	3.7

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA	HP				
	VOL				
	AMP				
	RPM				
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES	ALTA				
	BAJA				

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS

ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo. equipo operando normal.

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

Electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia.
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Bicentenario II

FECHA	Dia: 25	Mes: 04	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Hongo	CAPACIDAD	0.5
MARCA	Soki y Patou	SERIE	
MODELO	SC RVT - 205 M	UBICACIÓN DE EQUIPO	Azotea Bicentenario II Baños cafeteria.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	0.5		
	VOL	220		
	AMP	4.1		
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	213	I1	2.5
	T2,3		I2	2.1
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OC ✓
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	NA ✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo. equipo operando normal

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Edificio Bicentenario

FECHA	Día: 25	Mes: 04	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Hongo	CAPACIDAD	15
MARCA	Soler y Palau	SERIE	
MODELO	5CRVT-225M	UBICACIÓN DE EQUIPO	Atoteca Bicentenario II baños cafeteria

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1.5		
	VOL	220		
	AMP	4.43		
	RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1	
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento Preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR: Andres Pedraza

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electroires
Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Bicentenario II

FECHA	Día: 25	Mes: 04	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	Hongo	CAPACIDAD	15
MARCA	Soler y Palau	SERIE	
MODELO	5 CRVT-225M	UBICACIÓN DE EQUIPO	Azotea Bicenten II Baños Cafeteria

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	15		
	VOL	220		
	AMP	4.93		
	RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1	
	T2,3		I2	
	T3,1		I3	

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP			
		VOL			
		AMP			
		RPM			
MEDICIONES	T1,2		I1		
	T2,3		I2		
	T3,1		I3		
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	N/A
LIMPIEZA DE DUCTOR	✓

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento Preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires
Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldia
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Bicentenario II

FECHA	Día: 25	Mes: 04	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	paquete	CAPACIDAD	60.000
MARCA	Trane	SERIE	10 4L 12 693L
MODELO	TSC060E3EOA13A	UBICACIÓN DE EQUIPO	Azotea Bicentenario Sola estrategica

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES					
UNIDAD MANEJADORA					
TEMPERATURA DE AIRE	S		R		
MOTOR VENTILADOR					
DATOS PLACA	HP	1			
	VOL	220			
	AMP	3.			
	RPM	1750			
MEDICIONES	T1,2	212	I1	2.2	
	T2,3	213	I2	2.3.	
	T3,1	213	I3		

UNIDAD CONDENSADORA					
COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP		5TR	
		VOL		220	
		AMP		20	
		RPM			
MEDICIONES	T1,2	215	I1	13.1	
	T2,3	214	I2	14.2	
	T3,1	213	I3	13,3	
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	V
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	V
LIMPUEZA Y/O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	V
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	V
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	V
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	V
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo. equipo operando normal

REALIZADO POR: Alex Martinez

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electroires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Bicentenario II

FECHA	Día: 26	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO	Preventivo	X	
	Correctivo		

TIPO DE EQUIPO	Paquete	CAPACIDAD	7.5 TR
MARCA	Trane.	SERIE	
MODELO	TSC090E3 EOA08A	UBICACIÓN DE EQUIPO	Azotea Bicentenario I Solo estrategica

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES

UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP			
	RPM	1720		
MEDICIONES	T1,2	213	I1	7.3
	T2,3	214	I2	7.5
	T3,1	213	I3	7.5

UNIDAD CONDENSADORA

COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP		7.5	
		VOL		220	
		AMP		25	
		RPM			
MEDICIONES	T1,2	211	I1	20	
	T2,3	211	I2	16.1	
	T3,1	213	I3	17.1	
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS

ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal.

REALIZADO POR: Andres Pedraza.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electriaires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Bicentenario II

FECHA	Día: 25	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO		Preventivo	X
		Correctivo	

TIPO DE EQUIPO	paquete.	CAPACIDAD	72.000
MARCA	Tiare.	SERIE	104212216824
MODELO	TSC072 E3EOA	UBICACIÓN DE EQUIPO	Azotea Bicentenario II Aulas 1 y 2.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES

UNIDAD MANEJADORA

TEMPERATURA DE AIRE	S		R	

MOTOR VENTILADOR

DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP	5		
	RPM	1700		
MEDICIONES	T1,2	206	I1	2,3
	T2,3	205	I2	2,1
	T3,1	206	I3	2,5

UNIDAD CONDENSADORA

COMPRESOR				1	2
DATOS PLACA		HP		67L	
		VOL		220	
		AMP		25	
		RPM			
MEDICIONES	T1,2	206	I1	18	
	T2,3	205	I2	18	
	T3,1	205	I3	17	
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS

ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	N/A
LIMPIEZA DE DUCTOR	N/A

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo equipo operando normal

REALIZADO POR: Alex Montes.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner

electroires Integrales s.a.s.
NIT. 901055814 - 3

Equipos de Aire acondicionado
Aire Limpio y libre de gases Nocivos
Instalaciones Eléctricas

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO/ CORRECTIVO

CLIENTE	Alcaldía
CONTRATO N°	
UBICACIÓN	Bicentenario II

FECHA	Día: 25	Mes: 09	Año: 2024
TIPO DE SERVICIO	Preventivo	X	
	Correctivo		

TIPO DE EQUIPO	paquete	CAPACIDAD	60.000
MARCA	Trane.	SERIE	104211215L
MODELO	TSC060E3EOA13A	UBICACIÓN DE EQUIPO	Azotea Bicentenario II Aulas 3 y 4.

DATOS TECNICOS Y MEDICIONES				
UNIDAD MANEJADORA				
TEMPERATURA DE AIRE	S		R	
MOTOR VENTILADOR				
DATOS PLACA	HP	1		
	VOL	220		
	AMP	5		
	RPM			
MEDICIONES	T1,2	206	I1	2.3
	T2,3	207	I2	2.5
	T3,1	208	I3	2.8

UNIDAD CONDENSADORA				1	2
COMPRESOR					
DATOS PLACA		HP		5TL	
		VOL		220	
		AMP		20	
		RPM			
MEDICIONES	T1,2	207	I1	10.7	
	T2,3	208	I2	11.1	
	T3,1	208	I3	11.5	
PRESIONES		ALTA			
		BAJA			

LABORES Y REVISIONES REALIZADAS	
ESTADO DEL EQUIPO	OK
LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE MAQUINAS	✓
LIMPIEZA Y LAVADO DE SERPENTINES	✓
LIMPUEZA Y /O CAMBIO DE FILTROS DE AIRE	✓
LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTROLES ELECTRICOS	✓
INSPECCION DE MOTORES Y ROTORES	✓
INSPECCION DE POLES Y CORREAS	✓
REVISION Y LUBRICACION DE RODAMIENTOS	✓
LIMPIEZA DE DIFUSORES, PERSIANAS Y REJILLAS	NA
LIMPIEZA DE DUCTOR	NA

OBSERVACIONES: Se realiza mantenimiento preventivo. equipo operando normal

REALIZADO POR: Andres Pedraza.

RECIBIDO POR:

Powered by CamScanner